

## धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८० साल माघ महिना ८ गते सोमवार)

यस विकास बैंक लि.को तपसिलका शाखा कार्यालयहरूबाट उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शिर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको सावो, व्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रूपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा व्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चाँसो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ।

### तपशिल

**१. शाखा कार्यालय : त्रिपुरेश्वर शाखा** **कर्जा शिर्षक : व्यवसायिक आवधिक कर्जा**

ऋणीको विवरण	
<p>नाम : <b>युरेशिया म्यानुफ्याक्चर एण्ड एक्सपोर्ट प्रा.लि.</b>                      अख्तियार प्राप्त व्यक्ति : गणेश घिमिरे                      दर्ता नं. : २८२४७/०७८/०७९                      दर्ता मिति : २०७८/१०/१२                      स्थायी लेखा नं. : ६१०१९९८५७                      दर्ता गर्ने कार्यालय : कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय त्रिपुरेश्वर, काठमाडौं                      रजिष्टर्ड ठेगाना : काठमाडौं जिल्ला टोखा न.पा. वडा नं. ३</p>	
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण	
<p>१. नाम : <b>गणेश घिमिरे</b>                      बाबुको नाम : विष्णु प्रसाद घिमिरे                      बाजेको नाम : बद्रि नाथ घिमिरे                      स्थायी ठेगाना : भापा जिल्ला गरामनी गा.वि.स. वडा नं. २                      हालको ठेगाना : काठमाडौं जिल्ला टोखा न.पा. वडा नं. ३                      ना.प्र.नं. : ३५७४/२५७                      जारी मिति र जिल्ला : २०४६/११/०८, भापा</p>	<p>२. नाम : <b>कुशमा पोखरेल</b>                      बाबुको नाम : काशी राज पोखरेल                      पतिको नाम : गणेश घिमिरे                      ससुराको नाम : विष्णु प्रसाद घिमिरे                      स्थायी ठेगाना : मोरङ जिल्ला विराटनगर उ.म.न.पा. वडा नं. ६                      हालको ठेगाना : काठमाडौं जिल्ला टोखा न.पा. वडा नं. ३                      ना.प्र.नं. : ५३३                      जारी मिति र जिल्ला : २०५७/०९/०७, काठमाडौं</p>

**यसअघि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण :** मिति २०८०/०८/२९ को कारोबार दैनिक राष्ट्रिय पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको।

**धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण :** निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धितोघनीको नाम	धितोको ठेगाना	कि.नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
युरेशिया म्यानुफ्याक्चर एण्ड एक्सपोर्ट प्रा.लि.	भक्तपुर जिल्ला दधिकोट न.पा. वडा नं. ४	१७४०	१७८.८३	१६९६ को बाटो	४५५	१७३५	१७४१
		१७४१	१५८.९५	१७७४ को बाटो	४५५	१७४०	१७४२
		१६९८	६७.५६	राजकुलो बाटो	१६९९ को मोटर बाटो	१६९२	१७४४
		१६९२	९.९४	राजकुलो बाटो	१६९५ को कच्ची मोटर बाटो	१३९५ को कच्ची मोटर बाटो	१६९८
		१७४४	८३.४६	राजकुलो बाटो	१९०३ को कच्ची मोटर बाटो	१६९८	१७४३ ४१७ १२५५
		१६८९	४१.७३	४१७	१७४२	१७०४ को बाटो र १७४३	१६८८
		१७०१	१५.९०	१७४३	१७४२	१७०४ को बाटो र १७४३	१६८९
		१७४२	११७.२४	१७०१ र १६८९	४५५	१७०४ को बाटो र १७४१	१६८५
		१७४९	१११.२७	१७३८ १७३९	राजकुलो बाटो	१७४८	१७१३
		१७४८	१४३.०६	१७३९	राजकुलो बाटो	राजकुलो बाटो	१७४९

**२. शाखा कार्यालय : लगनटोल शाखा** **कर्जा शिर्षक : व्यवसायिक अधिविकर्ष तथा हायर पचेज कर्जा**

ऋणीको विवरण	
<p>नाम : <b>प्रवेश दुई डेभलपर्स प्रा. लि.</b>                      अख्तियार प्राप्त व्यक्ति : राज कुमार महतो                      दर्ता नं. : २५१४५३/०७७/०७८                      दर्ता मिति : २०७७/०९/१४                      स्थायी लेखा नं. : ६०९८९१७२६                      दर्ता गर्ने कार्यालय : कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय                      रजिष्टर्ड ठेगाना : धनुषा जिल्ला ढल्केवर न.पा. वडा नं. ६</p>	
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण	
<p>१. नाम : <b>राज कुमार महतो</b>                      बाबुको नाम : उत्तम लाल महतो                      बाजेको नाम : नैवैत महतो                      स्थायी ठेगाना : धनुषा जिल्ला भुचकपुर गा.वि.स. वडा नं. ४                      हालको ठेगाना : धनुषा जिल्ला बटेश्वर गा.पा. वडा नं. २                      ना.प्र.नं. : १७३०८८/३५                      जारी मिति र जिल्ला : २०६३/१२/०७, धनुषा</p>	<p>२. नाम : <b>आरती देवी महतो</b>                      बाबुको नाम : राम पती महतो                      पतिको नाम : राज कुमार महतो                      ससुराको नाम : उत्तम लाल महतो                      स्थायी ठेगाना : धनुषा जिल्ला भुचकपुर गा.वि.स. वडा नं. ४                      हालको ठेगाना : धनुषा जिल्ला बटेश्वर गा.पा. वडा नं. २                      ना.प्र.नं. : १७३०८८/२०१                      जारी मिति र जिल्ला.: २०६३/१२/०९, धनुषा</p>
<p>३. नाम : <b>भुपेन्द्र खड्का</b>                      बाबुको नाम : भीम विक्रम खड्का                      बाजेको नाम : ललित बहादुर खड्का                      स्थायी ठेगाना : धनुषा जिल्ला तुलसी गा.वि.स. वडा नं. ५                      हालको ठेगाना : काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. ३२                      ना.प्र.नं. : १७१०९८/२२७                      जारी मिति र जिल्ला : २०६८/०२/२३, धनुषा</p>	<p>४. नाम : <b>रुद्र कुमारी बानियाँ खड्का</b>                      बाबुको नाम : भीम बहादुर बानियाँ                      पतिको नाम : भीम विक्रम खड्का                      ससुराको नाम : ललित बहादुर खड्का                      स्थायी ठेगाना : धनुषा जिल्ला तुलसी गा.वि.स. वडा नं. ५                      हालको ठेगाना : काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. ३२                      ना.प्र.नं. : १११८५५८९                      जारी मिति र जिल्ला.: २०५५/०८/२८, धनुषा</p>

**यसअघि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण :** मिति २०७९/११/१२ को नागरिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको।

**धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण :** निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धितोघनीको नाम	धितोको ठेगाना	कि.नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
आरती देवी महतो	धनुषा सखुवा गा.वि.स. वडा नं. ६	२०७१	५०७.९६	विनिता देवी	राजवती देवी	आफ्नै	बाटो (सडक)
रुद्र कुमारी बानियाँ खड्का	महोत्तरी २५ नं. बहादुर गंज गा.वि.स. वडा नं. ३	३६१४	१६९.३२	कि.नं. ३६१५	कि.नं. ३५६०	१२ फिट	कि.नं. ३२७५ र ३६१६
राज कुमार महतो	धनुषा भुचकपुर गा.वि.स. वडा नं. ३	१५१	४७४०.९५	मुलसडक	श्याम महतो	जहुरी महतो	मिश्री लाल महतो

### शर्त बन्देजहरू :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८०/१०/२८ गते आइतवार भित्र ऋणी युरेशिया म्यानुफ्याक्चर एण्ड एक्सपोर्ट प्रा.लि.को हकमा यस बैंकको शाखा कार्यालय त्रिपुरेश्वर तथा ऋणी प्रदेश दुई डेभलपर्स प्रा. लि.को हकमा यस बैंकको शाखा कार्यालय लगनटोल आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८०/१०/२९ गते सोमवार अर्थात २२ औं दिन दिउसो १:०० बजे ऋणी युरेशिया म्यानुफ्याक्चर एण्ड एक्सपोर्ट प्रा.लि.को हकमा यस बैंकको शाखा कार्यालय त्रिपुरेश्वरमा तथा ऋणी प्रदेश दुई डेभलपर्स प्रा. लि.को हकमा यस बैंकको शाखा कार्यालय लगनटोलमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- बोलपत्र खोल्ने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ।
- धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।

\*नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक\*

**मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.**  
**MUKTINATH BIKAS BANK LTD.**  
 Central Office: Hattisar, Kathmandu, Tel.: 01-4546136, 4537324  
 Toll Free No.: 16600149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np  
 Web: www.muktinathbank.com.np

Member of  
**Global Alliance for Banking on Values**

Winner of  
**EUROPEAN MICROFINANCE AWARD 2020**

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ